

Teilrevision der Ortsplanung
Cho d'Punt

Öffentliche Mitwirkung

Zonenplan 1:2'000
Cho d'Punt

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am:

Der Gemeindepräsident:

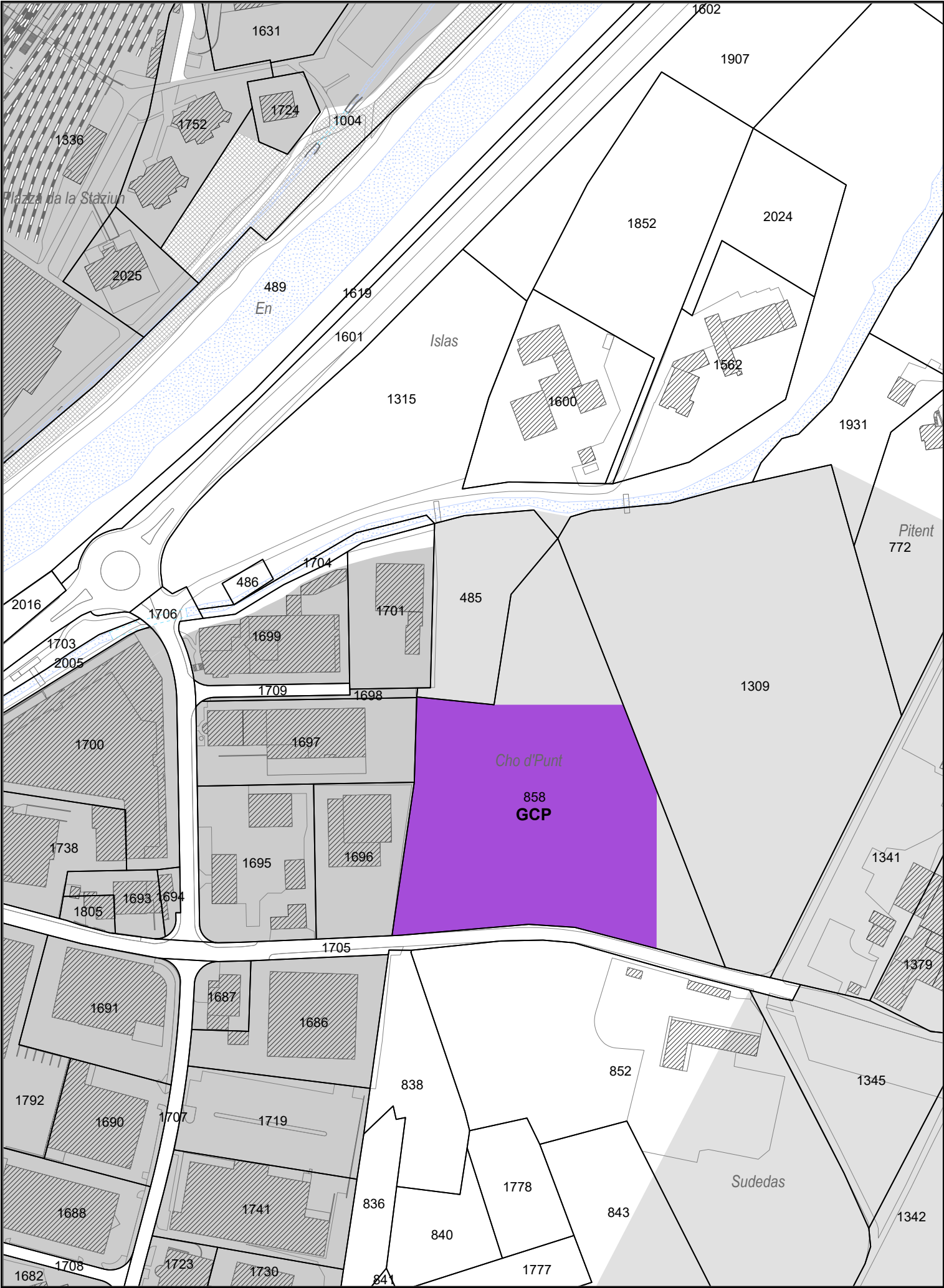
Der Gemeindeschreiber:

Von der Regierung genehmigt amRB-Nr.

Der Regierungspräsident:

Der Kanzleidirektor:

Änderungsplan



Änderungsplan
Festlegungen

Bauzonen

GCPGewerbezone Cho d'Punt

ES gemäss
LSV (Art. 43)

Rechtliche
Grundlage

III Art. 30 BauG

Informative Inhalte

Orientierend

Wald gemäss rechtskräftiger Nutzungsplanung
Baugebiet
Weitere Nutzungszonen ausserhalb Baugebiet

Hinweisend

Gewässer
Gebäude

Informationsplan

Änderungen integriert in rechtsgültige Nutzungsplanung

Bauzonen

BHZBahnhofzone
WG4Gewerbe- und Wohnzone 4
GCPGewerbezone Cho d'Punt
ZöBAZone für öffentliche Bauten und Anlagen

ES gemäss
LSV (Art. 43)

Rechtliche
Grundlage

III Art. 32 BauG

III Art. 29 BauG

III Art. 30 BauG

II Art. 28 KRG

Landwirtschaftszone

Landwirtschaftszone

III Art. 32 KRG

Schutzzonen

Freihaltezone
Waldzone
Gewässerraumzone
Gefahrenzone 1

Art. 35 KRG / 34 BauG

Art. 35 BauG

Art. 37a KRG

Art. 38 KRG

Weitere Zonen

Flugplatzzone
Flugplatzzone für Hochbauten
Zone für künftige bauliche Nutzung
Zonen übriges Gemeindegebiet

III Art. 39 BauG

III Art. 39 BauG

Art. 40 KRG

Art. 41 KRG

Weitere Festlegungen

Statische Waldgrenzen
Waldabstandslinie

Art.10, 13 KWaG

Art. 55 KRG

Informative Inhalte

Hinweisend

Quartierplan (rechtsgültig)
Gewässer
Gebäude